



*Ministero dei beni e delle attività
culturali e del turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
L'AREA METROPOLITANA DI VENEZIA E LE PROVINCE DI BELLUNO,
PADOVA E TREVISO

Invio solo tramite posta elettronica - SOSTITUISCE L'ORIGINALE

Venezia, 19 SET. 2017

Alla Regione del VENETO
Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Commissioni Valutazioni
Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV
VENEZIA
coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

Alla Ditta Santambrogio Immobiliare S.R.L.
santambrogioimmobiliare srl@pec.it

Prot. n. 0019907 VE-RE Ch. 34.10.01 Allegati n. Risposta al foglio del 04-09-2017 N. 0368717

Rif. Prot. ingresso. n. 0018916 del 05-09-2017

OGGETTO: **Treviso (TV).**

D.Lgs. 152/2006.

Verifica assoggettabilità a VAS per il Piano di Lottizzazione "Feltrina 6" nel
Comune di Treviso.

Ditta: Santambrogio Immobiliare S.R.L.

Parere.

Con riferimento al piano in argomento, facendo seguito alla nota della Regione Veneto n. 0368717 del 04-09-2017, (qui pervenuta in data 04-09-2017 ed assunta a protocollo d'Ufficio n. 0018916 del 05-09-2017) con cui l'Amministrazione regionale ha trasmesso e messo a disposizione nella *repository* web i relativi elaborati, questa Soprintendenza ha esaminato il Rapporto Ambientale Preliminare e la documentazione inerente al suddetto piano. Visto il regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, D.P.C.M. 29.08.2014 n. 171, art. 33, co. 1, lett. b) e d), così come modificato dal D.M. 23.01.2016, n. 44, art. 4, co. 1, lett. b) e d), considerato che il decreto legislativo 152/2006 s.m.i. stabilisce che la V.A.S. riguarda i piani che possono avere effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, visto, in particolare, l'art. 13 e l'allegato VI del citato decreto legislativo, questa Soprintendenza, in base alle proprie competenze territoriali e in ottemperanza alla Circolare n. 26 del 14/05/2012 del Direttore Regionale per i beni paesaggistici del Veneto, formula le seguenti valutazioni e osservazioni:

- Considerate le caratteristiche dell'area in cui si interviene e la natura dell'intervento, per quanto attiene agli aspetti relativi alla tutela paesaggistica, non si ravvisa la necessità di sottoporre il piano in oggetto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

- Per ciò che concerne gli aspetti della tutela archeologica, l'area oggetto di intervento si considera a potenzialità archeologica, dal momento che risulta parte integrante dell'agro collegato alla città di Treviso, interessato in età romana da una suddivisione agraria regolare nota come "centuriazione di Treviso".

Si ritiene pertanto opportuno che le opere in progetto, che determinino manomissione del suolo, siano effettuate con assistenza archeologica continuativa da parte di una ditta di archeologi professionisti, incaricata dalla committenza e con la direzione scientifica del funzionario archeologo di questa Soprintendenza competente per territorio. Si rammenta che la documentazione di prassi, da redigere secondo gli standard emanati da questo Ufficio, costituisce parte integrante dell'intervento e va consegnata da parte della ditta archeologica incaricata a questa direzione scientifica. Si resta in attesa di conoscere il nominativo di tale ditta e la data di inizio dei lavori.

Fatto salvo quanto sopra, non si ritiene necessaria l'assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Andrea Alberti

GR/MB/edl OGGETTO DEL PARERE: Verifica di Assoggettabilità a VAS per il Piano di Lottizzazione "Feltrina 6" nel Comune di Treviso
I Funzionari responsabili dell'istruttoria: arch. Giuseppe Rallo - archeologa dott. Marianna Bressan

